

PROPOSTA – ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

PROPONENTE: Nome, CPF/CNPJ, endereço, e-mail e telefone.

Venho por meio desta, encaminhar proposta para aquisição de imóvel objeto de alienação por iniciativa particular determinada nos autos 000011-66.2022.5.23.0107, em trâmite na Coordenadoria de Apoio à Efetividade da Execução/TRT23, através do leiloeiro/corretor público credenciado _____.

IMÓVEL: Imóvel rural, matrícula 12.301 do Cartório de Registro de Imóveis de Pedro Gomes-MS – uma área de terras com 181,4085 has, com a denominação de “FAZENDA JS”, situada no município e comarca de Pedro Gomes-MS. A propriedade está localizada distante 10 (dez) quilômetros da cidade de Pedro Gomes – MS, com acesso por estrada situada em região denominada “Senhor Darci Ribeiro”. A propriedade está inserida em região de terras com aptidão para cultura e, por isso, em franca expansão agrícola.

DATA DA REAVALIAÇÃO: 26/08/2024.

VALOR DA REAVALIAÇÃO: R\$ 5.443.800,00.

LANCE MÍNIMO: Superior a 2.650.000,00 para pagamento à vista

PROPOSTA: Preço total ofertado, expresso em algarismo e por extenso. Forma de pagamento à vista.

COMISSÃO DO LEILOEIRO 5% (SOBRE O VALOR DA ARREMATAÇÃO): R\$

* Declaro que tenho conhecimento do estado físico do bem imóvel, bem como de que correrão por minha conta e risco as despesas e as providências visando à alteração do seu estado de conservação.

* Declaro ter pleno conhecimento das regras e condições estabelecidas para a presente alienação por iniciativa particular, anuindo aos seus expressos termos.

Cuiabá-MT, ____ de _____ de 2025.

ASSINATURA DO PROPONENTE

ASSINATURA DO LEILOEIRO/CORRETOR